

**Referat fra
Generalforsamling i grundejerforeningen
Hammeren-Arendalsvej
Den 31. marts 2016**

Fremmødte i alt inkl. Bestyrelsen: 23
Fra bestyrelsen var der afbud fra Danny Hansen

Dirigent: Til dirigent blev valgt Leif Rasmussen

Dagsorden blev gennemgået og godkendt, men der var indsigelse på, at regnskabet kom for sent ud. Det har bestyrelsen taget til efterretning.

Bestyrelsens beretning fremlagt af formanden.

Legepladserne fungerer godt og får de lovbelede eftersyn af leverandøren.

Der er monteret 1 ny vippe og 2 nye vipper vil blive sat op efterhånden på de andre legepladser. Vipper i den kvalitet er dyre, men har også en lang garanteret holdbarhed.

Det er nu afklaret, at vi ikke skal betale for gadelys

Affaldsspandene ved legepladserne bruges ofte til alt muligt andet end det påtænkte affald f. eks noget der nærmest må betragtes som storskrald. Der er ikke rigtig noget at gøre ved det. Det er formodentlig udefra kommende der gør det. Men vi må alligevel appellere til medlemmerne om ikke at misbruge affaldsspandene.

Det er nu afklaret at piletræerne langs bækken må beskæres, så det vil de blive.

Kommunen har repareret og tilsluttet den kloak på Hammeren, der havde undermineret en betydelig del af asfalten pga. manglende tilslutning. Det firma som oprindeligt lavede kloakanlægget eksisterer ikke mere, så grundejerforeningen må selv bære omkostningen.

Beretningen blev godkendt

Regnskabet:

Regnskabet kommer ud med et underskud, som for det meste skyldes den ekstraudgift på ca. 22.000,- kr. til ovennævnte kloakanlæg.

Regnskabet blev godkendt.

Budget for 2016 godkendt.

Indkomne forslag:

Erik Berendtsen foreslog at der plantes nyt når gamle træer fældes f.eks frugttræer. Frugttræer har man dog dårlige erfaringer med fra tidligere plantninger, da de bliver ødelagt af f.eks børn. Der var enighed om at det er en god ide at genplante og lod det være op til bestyrelsens valg om det skal være træer eller buske.

Der er klager over, at firmabiler parkerer på græsrabatterne i Hammeren. I følge vedtægterne er parkering på græsrabatterne forbudt, og fast parkering på vejene er forbrudt ifølge lokalplanen. Formanden vil følge op på sagen.

Forslag om at der på pladsen bag Hammeren 10 (også kaldt "Piratlegepladsen") bygges en petanquebane samt grillplads og bænke/borde og et ordensreglement. Det var forsamlingen med på så forslaget blev vedtaget.

Valg:

Kurt Nielsen, Holger Gelting og Sigurdur Skarphedinsson blev genvalgt til bestyrelsen.

Joan Strøm og Dorthe Knudsen blev genvalgt som bestyrelsessuppleanter.

Ole Rosager blev genvalgt som revisor.

Ejner Kyndesen blev genvalgt som revisorsuppleant.

Eventuelt:

Ældre motionister i området efterlyser en bæk eller to i området (Pausebænke)

Asfalten i opkørslerne ved flere grunde smuldrer væk. Bestyrelsen undersøger hvem der har ansvaret for at reparere opkørslerne.

Flere beboere på Arendalsvej er generet at støj fra ring 3, især når vinden er "rigtig". Bestyrelsen vil undersøge problemet evt. ved støjmålinger.